



## Offrez vous un cadre de vie paisible en bord de seine



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 427,010.55

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Carrières-sous-Poissy
Código postal:	78955
Publicado:	01/04/2026

### Descripción:

Située à Carrières-sous-Poissy, cette maison bénéficie d'un emplacement idéal offrant un cadre de vie paisible et familial en bord de seine. Avec la proximité des transports en commun tels que les lignes de bus, des écoles et crèches, ainsi que des commerces locaux à 300m. Cette localité offre une qualité de vie appréciable.  
À l'extérieur, cette maison propose un espace extérieur avec une terrasse orientée Sud-Ouest, idéale pour profiter du soleil et du jardin privatif de 115m<sup>2</sup>, ainsi qu'un parc aménagé attenant à la maison. De plus un box vient compléter le stationnement.  
À l'intérieur, cette maison de 81 m<sup>2</sup> comprend au rez-de-chaussée un wc, une cuisine équipée, un séjour avec cheminée donnant accès direct à la terrasse et au jardin. À l'étage, un dégagement, trois chambres, une salle de bain avec wc. Construite en 1984, cette maison offre un agencement pratique et fonctionnel pour répondre aux besoins d'une famille en quête de confort et de tranquillité.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 60 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 640 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 365 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1984



---

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	81 m2
Tamaño del lote:	115 m2

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	236
--	-----

## Building details

Parking:	Sí
Number of Garages:	1

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T683008/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T683008/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
----------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1550941
-----------	---------

