



Maison Bourgeoise de 134m² au cœur de Beguey



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 274,596.21

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Beguey
Código postal:	33410
Publicado:	01/04/2026

Descripción:

Située à 30min de Bordeaux, 2min de Cadillac et 5min du TER de Cérons, venez découvrir cette magnifique maison Bourgeoise, en pierre de taille, au cœur de Béguéy. La maison érigée sur un sous-sol total comprends une belle entrée de 16m², un salon de 30m² avec sa véranda de 10m², 3 chambres de 16m², une salle d'eau, cuisine et souarde avec baie vitrée. Hauteurs sous plafonds de plus de 3ml avec moulures d'origines. Les cheminées sont en excellents états. Le sous-sol est composé d'une 1ère cave de 12m², une salle de 46m², un chai de 70m² et 3 pièces de 55, 25 et 15m². Un garage de 28m² au niveau de la route complète le tout. Un espace jardin de 200m². Tout à l'égout. Travaux de rafraichissements à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 234 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1850

Común

Dormitorios:	3
Pies cuadrados terminados:	134 m ²
Tamaño del lote:	389 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 302

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T683320/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1551656

