



Maison



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 172,187.76

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Pujols
Código postal:	47300
Publicado:	01/04/2026

Descripción:

Située dans la charmante ville de Pujols (47300), cette maison mitoyenne offre un cadre de vie paisible et pratique. Proche des commodités, des écoles et desservie par les transports en commun tels que les bus, elle séduit par son environnement urbain dynamique tout en bénéficiant d'un cadre verdoyant grâce à son terrain de 465 m².
À l'extérieur, cette propriété dispose d'un balcon permettant de profiter de l'air frais et de la vue sur le jardin arboré. Le stationnement est facilité par un garage spacieux, offrant praticité et sécurité pour les véhicules des résidents.
À l'intérieur, la maison de 118 m² se déploie sur deux niveaux. À l'étage, un couloir dessert un salon/séjour, une cuisine fermée, une salle de bain, et deux ou trois chambres modulables, pour adapter l'espace de vie selon les besoins. Le sous-sol abrite deux chambres supplémentaires, une pièce d'eau et un grand garage, offrant ainsi de multiples possibilités d'aménagement pour cette habitation.
Confort: construction traditionnelle avec les murs isolés. Pompe à chaleur air/eau, ballon thermodynamique, double vitrage bois à l'étage et simple vitrage au sous-sol.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 146 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1986

Común



Dormitorios: 5
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 118 m²
Tamaño del lote: 465 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 197

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T683983/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1553908

