



Lumière, espace et vue dégagée



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 294,135.53

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Triel-sur-Seine
Código postal:	78510
Publicado:	01/04/2026

Descripción:

Situé sur les bords de seine dans la résidence recherchée Beau Rivage, découvrez ce bel appartement de 80 m² au 2^e étage d'une résidence sécurisée et bien entretenue.
Un emplacement recherché pour son calme, sa verdure et la beauté des bords de Seine, à seulement 10 min du centre-ville et 15 min à pied de la gare (ligne J – Paris Saint-Lazare).
Son séjour double exposé Sud/Ouest, baigné de lumière, s'ouvre sur une spacieuse loggia offrant une vue dégagée sur la Seine : un véritable espace de détente.
La cuisine ouverte, aménagée et équipée, crée un espace convivial, parfait pour recevoir.
Côté nuit : deux grandes chambres, une salle de bains, des toilettes séparées, et de nombreux rangements.
S'ajoutent une cave et un parking privatif extérieur.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 42 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1970

Común



Dormitorios: 2
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 80 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 202

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T684748/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1553582

