



## Magnifique terrain à bâtir hors lotissement



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 124,389.74

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Le Pout
Código postal:	33670
Publicado:	01/04/2026

### Descripción:

Rare sur le secteur !  
À vendre superbe terrain constructible de 550 m<sup>2</sup>, idéalement situé à Le Pout, à seulement 5 minutes de Créon.  
? Hors lotissement et entièrement clôturé – tranquillité et liberté architecturale. ? Belle superficie avec 30 % d'emprise au sol (possibilités de construction jusqu'à env. 165 m<sup>2</sup>)  
? Tout à l'égout  
? Environnement calme et verdoyant  
? Un cadre privilégié pour bâtir la maison de vos rêves, dans un village recherché de l'Entre-Deux-Mers, à proximité immédiate des commodités, collège, lycée et des transports.  
? Opportunité rare, à saisir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 106 000 €

Honoraires charge vendeur

### Común

Pies cuadrados terminados:	550 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	550 m <sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

---

**Información adicional**

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T684934/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T684934/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

1555325

