



APPARTEMENT CENTRE-VILLE NIORT, 2 CHAMBRES, BUREAU



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 168,476.08

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Niort
Código postal:	79000
Publicado:	01/04/2026

Descripción:

Cet appartement de 75m2 situé en centre ville de Niort dans une rue piétonne à 100m du marché se trouve au 1er étage. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur une pièce de vie lumineuse, de 2 chambres, d'un bureau offrant un espace de travail confortable et d'une salle de bain avec WC intégré.
Cet espace bien agencé et fonctionnel saura répondre aux attentes des acheteurs en quête d'un lieu de vie convivial et pratique.
Chauffage électrique
Taxe foncière 1039€

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 9 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1748 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 144 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1948

Común

Dormitorios: 2



Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 75 m2
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 168

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T685406/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1556054

