



## Maison à rénover - Fort potentiel



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 71,839.66

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Châtellerault
Código postal:	86100
Publicado:	01/04/2026

### Descripción:

Située à proximité immédiate du centre-ville et de toutes les commodités, cette maison sinistrée par un incendie offre une belle opportunité pour un artisan, un marchand de biens ou un acquéreur connaissant le bâtiment. <br />Emplacement idéal pour un beau projet de rénovation ou de revente ; ce bien dispose d'une entrée donnant sur une cuisine, un salon salle à manger, une chambre parentale avec salle d'eau, un wc. Petite véranda avec balcon avec accès sur le jardin<br />A mi-étage un wc.<br />Au premier étage vous trouverez une petite pièce pouvant servir de bureau, une salle d'eau et un plateau d'environ 20m2 pour la création de deux chambres.<br />Cette maison dispose d'un sous-sol, d'un garage et d'un beau jardin clos

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 61 060 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1960

### Común

Dormitorios:	3
Pies cuadrados terminados:	81 m2
Tamaño del lote:	412 m2



## Room details

Total rooms: 4

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T687202/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T687202/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1559335

