



Maison de village de 5 pièces



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 116,670.17

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Montbouy
Código postal:	45230
Publicado:	01/04/2026

Descripción:

Située à Montbouy (45230), cette charmante maison de village bénéficie d'un cadre paisible, à proximité de toutes les commodités essentielles : boulangerie, épicerie et bar-restaurant. Les transports scolaires pour les écoles maternelle, primaire et collège sont à moins de 5 minutes à pied. Son emplacement offre un véritable havre de paix, idéal pour les amoureux de la nature. À l'extérieur, la propriété comprend un double garage, un atelier pratique, une terrasse ensoleillée, un cagibi pour le rangement, un puit et un jardin offrant un espace extérieur bien aménagé et propice à la détente. À l'intérieur, cette maison de 5 pièces présente un agencement confortable. Au rez-de-chaussée, on trouve une véranda d'entrée, une buanderie fonctionnelle, une cuisine, un salon chaleureux avec insert bois, un séjour lumineux, une salle de bain, un WC indépendant, et une chambre avec dressing intégré. À l'étage, une seconde chambre offre un espace intime. Idéale pour une vie de village authentique, cette propriété allie charme ancien et aménagements modernes. Située à moins de 5 minute de Châtillon-Coligny et tous ses commerces, cette maison à tout pour vous permettre une vie confortable au quotidien!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 99 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1948

Común



Dormitorios: 2
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 82 m²
Tamaño del lote: 384 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 418

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T687674/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1559617

