



A Vitré, maison familiale avec piscine intérieure



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 633,683.57

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Vitré
Código postal:	35500
Publicado:	01/04/2026

Descripción:

À Vitré, avec un accès rapide à la rocade, au bus et aux commerces, cette maison ancienne rénovée et agrandie allie volumes, lumière et qualité de vie. Le hall accueille un espace bureau et ouvre sur les pièces de vie. Le salon avec cheminée double face offre une atmosphère plus feutrée, puis la salle à manger lumineuse prolonge la maison vers la terrasse et le jardin. La cuisine aménagée et équipée, spacieuse, dispose d'un coin repas et communique directement avec la salle à manger comme avec la terrasse. Une arrière-cuisine regroupe buanderie, cellier et rangements. Une chambre avec dressing et une salle d'eau permettent une vie de plain-pied. À l'étage, un grand palier dessert trois chambres et une salle de bains avec baignoire et douche. WC indépendants à chaque niveau. L'espace bien-être réunit une piscine intérieure de 35 m², un sauna et un espace propice à un usage fitness ou jacuzzi, ainsi qu'une douche et des WC indépendants. Deux garages et un atelier complètent l'ensemble. À l'extérieur, la terrasse exposée au sud prolonge les pièces de vie vers un jardin arboré, avec pelouse et belles haies.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 540 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios: 4



Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 264 m2
Tamaño del lote: 1234 m2

Room details

Total rooms: 7
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 97

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T688462/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1550602

