



Opportunité à saisir !



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 610,001.17

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Louchats
Código postal:	33125
Publicado:	01/04/2026

Descripción:

Situé dans la charmante commune de Louchats (33125), ce terrain à bâtir de 10 800 m² offre un cadre idyllique pour un projet résidentiel. Niché dans un environnement calme et verdoyant, ce bien bénéficie d'une proximité appréciable avec une école, garantissant ainsi un accès aisé à l'éducation pour les familles. De plus, la présence de la fibre optique assure une connectivité moderne et rapide, facilitant le quotidien des résidents en quête de confort.

Les terrains, divisés et bornés, présentent une superficie généreuse propice à la réalisation de projets immobiliers sur mesure. La viabilisation en limite de propriété constitue un avantage non négligeable pour la construction à venir. Avec ses caractéristiques attrayantes et son emplacement stratégique en pleine campagne, ce terrain à Louchats offre une opportunité unique d'allier qualité de vie et projet de construction sur-mesure.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 517 614 €

Honoraires charge vendeur

Común

Pies cuadrados terminados:	10800 m2
Tamaño del lote:	10800 m2

Lease terms



Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T689663/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1562489

