



Joli corps de ferme avec hangars, terrain de 8 600 m2



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 230,367.64

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Mespaul
Código postal:	29420
Publicado:	01/04/2026

Descripción:

Les Atouts de ce bien :
- Bel espace à la campagne - Hangars - MER 12 Km - Toiture récente -
Niché au calme en campagne, je vous invite à découvrir ce joli corps de ferme composé d'une maison, de deux Hangars et trois dépendances, l'ensemble sur un terrain arboré de 8 600 m2.
Il est situé à Mespaul à 12 km de la MER, commune rurale où il fait bon vivre !
La maison se compose au rez-de-chaussée d'une véranda, entrée, cuisine avec salle à manger,cellier, chambre avec salle d'eau privative de 2023, wc; à l'étage, un palier dessert trois chambres et une salle d'eau. Grenier aménageable au deuxième étage.
Ensemble soigné !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 196 900 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 188 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 900 € soit 4,73 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Fabricado: 1940

Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	78 m2
Tamaño del lote:	8637 m2



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 258

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T690632/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1560145

