



Maison d'habitation à rénover – Secteur proche N10



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 94,000

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Limalonges
Código postal:	79190
Publicado:	01/04/2026

Descripción:

Découvrez cette maison offrant un beau potentiel d'aménagement. Elle se compose d'une véranda, d'une cuisine de 19 m², d'une salle de bains, d'un salon/séjour avec cheminée de 26m², d'une chambre, d'un WC, d'un garage de 39 m² ainsi que d'une cave. À l'étage, vous trouverez deux chambres supplémentaires ainsi qu'une pièce disposant d'un ancien point d'eau, idéale pour créer une chambre parentale ou un second sanitaire ou un espace bureau. À l'extérieur, profitez d'un appentis, d'un espace atelier et d'un jardin arboré attenant, le tout sur près de 1 200 m² de terrain clos. Informations complémentaires : Toiture en bon état Huisseries en simple et double vitrage Assainissement individuel conforme Travaux d'électricité et d'isolation à prévoir. N'hésitez pas à venir visiter si ce bien correspond à votre projet. Je reste à votre disposition pour toute information complémentaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 94 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios:	3
Pies cuadrados terminados:	106 m ²



Tamaño del lote: 1199 m2

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 272

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T690966/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1563907

