



## Charmante maison en pierres dans un hameau



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 318,015.27

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Liffre
Código postal:	35340
Publicado:	31/03/2026

### Descripción:

Dans un écrin de verdure en campagne près de la forêt domaniale de Liffré, maison en pierres dans un hameau de trois maisons en impasse non mitoyenne de 118 m<sup>2</sup> habitable sur un terrain arboré et clôturé de plus de 2000 m<sup>2</sup>. Elle se compose de :  
Au rez de chaussée, entrée, cuisine avec accès véranda, salle à manger / salon avec poêle, pièce avec cheminée insert, salle d'eau, une pièce en travaux, wc séparé et cellier.  
A l'étage, deux chambres et un grenier exploitable.  
Prévoir travaux d'aménagement.  
Assainissement individuel aux normes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 271 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1940

### Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	101 m2
Tamaño del lote:	2238 m2

### Room details



Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 302

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T691800/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T691800/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1568649

