



## Le centre-ville à portée de main, le confort à la maison.



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 185,293.77

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Anet
Código postal:	28260
Publicado:	31/03/2026

### Descripción:

En plein centre d'Ézy-sur-Eure, cette maison vous offre un cadre de vie ultra-pratique : tous les commerces à deux pas, écoles à pied, grand marché animé et une ville dynamique où il fait bon vivre. Un quotidien simplifié, dans une ambiance chaleureuse.<br /><br />Côté extérieur, vous profitez du calme avec une maison de ville bien placée et une jolie terrasse qui crée un coin cosy très agréable, parfait pour savourer les beaux jours. Un abri de jardin vient compléter l'ensemble pour le rangement.<br /><br />À l'intérieur, le charme opère rapidement : une grande cuisine conviviale, un séjour cosy où l'on se sent tout de suite bien, et une salle de bain au rez-de-chaussée.<br /><br />À l'étage, vous trouverez deux chambres accueillantes.<br /><br />C'est une maison agréable, simple, sans gros travaux à prévoir — il ne vous reste qu'à y mettre votre style.<br /><br />Envie de la visiter ? Contactez-moi, je me ferai un plaisir de vous la faire découvrir !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 157 900 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1780

### Común

Dormitorios:	2
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 74 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 202 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 329

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T692029/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T692029/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1565306

