



PLAGE A 6 MN/ GARAGES / MAISON 118m²/ TER 834m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 440,396.06

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Lanton
Código postal:	33138
Publicado:	01/04/2026

Descripción:

Connaissez-vous LANTON ?
C'est une commune attractive et recherchée.
A proximité immédiate du BASSIN, des commerces et des plages.
Découvrez cette maison atypique des années 1970, d'une surface de 118 m² sur une parcelle de 834 m².
Elle présente 3 chambres, Séjour/Salon avec cheminée,
une cuisine équipée,
un espace buanderie arrière cuisine,
une salle d'eau,
un WC indépendant,
Une extension récente de la bâtisse permet de profiter pleinement du jardin.
Quelques travaux sont à envisager pour un esthétisme actuel.

Prestations et atouts :
- Toiture refaite en 2010,
- Huisseries changées en 2010,
- Deux grands garages,
- Grande parcelle arborée,
- Chauffage au gaz,
Emplacement idéal : commerces, écoles et Bassin accessibles à pied.
À visiter sans tarder !

NTER-CABINET: vous êtes agent ou conseiller(e) immobilier et vous avez un acquéreur potentiellement intéressé par ce bien ? Contactez moi afin que l'on organise une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 375 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1970

Común



Dormitorios: 3
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 118 m²
Tamaño del lote: 834 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 184

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T692521/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1563459

