



Le charme de la maison en pierre et au calme



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 293,372.02

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Plouaret
Código postal:	22420
Publicado:	31/03/2026

Descripción:

Maison en pierre dans un cadre de vie paisible, proximité du centre-ville, la gare et du parc de loisirs. Grand jardin bien entretenu offrant un espace extérieur agréable pour profiter du calme environnant.

Maison de 117 m² environ se compose :

- Au rez-de-chaussée :
 - Un séjour traversant donnant sur une terrasse
 - Une cuisine équipée et aménagée
 - Une chambre
 - Une de salle de bain
 - WC séparés
 - Un espace pouvant servir de bureau ou chambre d'appoint
 - Un grand garage
 - Un sous-sol total offrant de multiples possibilités d'aménagement.
- A l'étage, un palier dessert :
 - Une chambre avec accès au grenier, pouvant servir de dressing
 - Une très grande chambre
 - Une salle d'eau avec douche et WC

Le chauffage au fuel assure un confort thermique optimal. Un insert à bois ainsi qu'un poêle à pellet rajoute au bien être de ce bien. Les intérieurs, décorés avec goût et raffinement, offrent un cadre chaleureux et accueillant pour toute la famille.

Assainissement collectif, tout à l'égout.

Possibilité d'acquisition de la deuxième maison en pierre

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1958

Común



Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	117 m ²
Tamaño del lote:	1482 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	239
--	-----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T698707/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1568334
-----------	---------

