



## Maison individuelle à rénover



### Info Agente

|                 |  |
|-----------------|--|
| Nombre:         | ArKadia  |
| Nombre empresa: |  |
| País:           | Reino Unido  |
| Teléfono:       |  |
| Languages:      | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalles del anuncio

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta          |
| Precio:         | USD 134,936.72 |

### Ubicación

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| País:                    | Francia               |
| Estado/Región/Provincia: | Centro-Valle de Loira |
| Ciudad:                  | Nouâtre               |
| Código postal:           | 37800                 |
| Publicado:               | 01/04/2026            |

### Descripción:

Située à Nouâtre (37800), cette charmante maison à rénover d'environ 90 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie paisible dans un quartier calme de la commune. Nouâtre bénéficie de commodités telles que des commerces de proximité et des écoles, facilitant le quotidien de ses habitants.<br /><br />Cette maison d'environ 90 m<sup>2</sup> se compose d'un rez-de-chaussée avec une cuisine et une grande pièce de vie lumineuse ainsi qu'une salle de bain et un WC indépendant. À l'étage, vous trouverez 3 chambres desservies par un large couloir.<br />Avec ses 5 pièces au total, cette propriété offre un agencement fonctionnel pour une qualité de vie optimale.<br />Son terrain arboré d'environ 2500 m<sup>2</sup> avec cave, garage et dépendance vous offrira un cadre paisible proche de la nature.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 114 500 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1950

### Común

|                            |         |
|----------------------------|---------|
| Dormitorios:               | 3       |
| Baños:                     | 1       |
| Pies cuadrados terminados: | 90 m2   |
| Tamaño del lote:           | 2510 m2 |



## Room details

Total rooms: 5

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T700216/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T700216/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1554638

