



## T3 plein sud avec balcon, garage, parking et cave – Lannilis



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 193,032.17

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Lannilis
Código postal:	29870
Publicado:	31/03/2026

### Descripción:

À Lannilis (29870), appartement T3 de 54,43 m<sup>2</sup> carrez (62 m<sup>2</sup> de surface utile), lumineux et bien agencé, situé au 2<sup>ème</sup> et dernier étage d'une résidence calme. Pièce de vie de 27 m<sup>2</sup>.<br />Exposition plein sud.<br />Balcon avec vue dégagée (table possible).<br />2 chambres.<br />Garage fermé + place de parking privative.<br />Cave.<br />Charges faibles.<br /><br />Appartement en bon état général, fonctionnel, dalle béton, pas de travaux à prévoir.<br /><br />Bien vendu loué<br /><br />À visiter rapidement – produit rare sur le secteur.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 865 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2005

### Común

Dormitorios: 2



Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 54 m2  
Floor Number: 2

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 150

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T707865/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T707865/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1566410

