



## Longère 6 pièces 175 m<sup>2</sup> Le Chatelet en Brie



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 300,000

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Le Chatelet-en-Brie
Código postal:	77820
Publicado:	31/03/2026

### Descripción:

Vincent Villain vous propose sur la commune du Chatelet en Brie, petite ville avec écoles et commerce de proximité située à environ 10 min de Melun et 20 min de Montereau cette jolie longère qui saura vous séduire par ses beaux volumes et son extérieur nécessitant peu d'entretien.<br />La maison se compose au RDC d'une cuisine équipée de 18m<sup>2</sup>, une salle à manger, un salon, une chambre spacieuse de 14m<sup>2</sup> ainsi qu'une salle de bains avec douche et baignoire, un WC indépendant et une buanderie.<br />A l'étage, vous découvrirez une grande pièce palière pouvant faire office de salon, une cuisine, une salle de bains avec baignoire et WC ainsi que 4 chambres spacieuses (entre 10m<sup>2</sup> et 15m<sup>2</sup>).<br />Possibilité de faire 2 logements avec accès indépendant.<br />La maison possède également un petit abri de jardin et une belle cave voûtée.<br />Doubles vitrages PVC + volets roulants électriques; Chauffage central gaz de ville; Tout à l'égout;<br />Visite virtuelle et plus d'infos au 07.84.96.08.12.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 300 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1880

### Común

Dormitorios:	5
Baños:	2



Pies cuadrados terminados: 175 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 206 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 142

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722983/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722983/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1630886

