



Proche plage



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 153,317.87

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Lanton
Código postal:	33138
Publicado:	31/03/2026

Descripción:

Située dans la charmante commune de Lanton (33138), cette propriété offre un cadre de vie paisible proche de toutes les commodités. Connue pour son environnement naturel préservé, Lanton séduit par ses balades au bord du Bassin d'Arcachon et ses activités nautiques. Les commerces locaux et les écoles à proximité en font un emplacement idéal pour les familles. Cette maison à rénover de 60 m² sur un terrain de 100 m² propose un fort potentiel d'aménagement. Avec 2 pièces, elle offre la possibilité d'être transformée en un duplex confortable. L'extérieur bénéficie d'un jardin, idéal pour profiter des beaux jours, ainsi que d'un espace de parking pour plus de praticité au quotidien. Un projet d'investissement ou de résidence principale pour ceux en quête de personnalisation et de tranquillité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 130 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1960

Común

Dormitorios:	1
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	60 m ²
Tamaño del lote:	100 m ²



Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 191

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T723073/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1629709

