



Grande maison familiale avec fort potentiel



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 197,146

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Vouneuil-sur-Vienne
Código postal:	86210
Publicado:	02/04/2026

Descripción:

Située à VOUNEUIL-SUR-VIENNE (86210), cette maison est nichée dans un environnement arboré offrant un cadre de vie agréable, permettant de profiter de belles journées ensoleillées. Les amoureux de la nature seront séduits par les espaces verts à proximité. À l'extérieur, cette propriété s'étend sur un terrain de 1213 m² aménagé avec soin et dispose d'un grande terrasse exposée sud-ouest, offrant de l'espace pour profiter des beaux jours en plein air. Les nombreuses places de stationnement dans le jardin constituent un avantage appréciable pour accueillir famille et amis en toute quiétude. À l'intérieur, la maison offre une surface habitable de 135 m² répartie sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, on retrouve une salle à manger, un salon/séjour, une cuisine équipée, 3 chambres, un cellier, une salle d'eau et un WC. Le sous-sol intégral accueille deux grands garages, une chaufferie, une cave, une arrière-cuisine et une 4ème chambre/bureau. Le grenier semi-aménageable offre un potentiel supplémentaire. Avec ses équipements tels que le double vitrage et les volets roulants électriques, cette maison offre un confort moderne dans un cadre chaleureux et familial.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 168 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1967

Común



Dormitorios: 4
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 135 m²
Tamaño del lote: 1213 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 194

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T633903/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1460366

