



## IMMEUBLE pouvant être divisé ou MAISON FAMILIALE



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 154,432.22

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Vierzon
Código postal:	18100
Publicado:	02/04/2026

### Descripción:

Immobilier 18100 Vierzon - IMMEUBLE à usage d'habitation offrant différentes possibilités : pour investisseur ou maison familiale ou maison pour famille d'accueil ou chambre d'étudiant(e)...<br /><br />Actuellement, grande maison familiale élevée sur sous-sol comprenant un double garage et la chaufferie. Au 1er étage, se trouvent une cuisine, une belle pièce de vie, une salle d'eau, une chambre, débarras et wc. Au 2ème étage, une pièce d'eau, 3 pièces dont une avec balcon et une donnant sur la terrasse arrière, une salle de bain, un wc. Au 3ème étage, une cuisine, pièce de vie, 3 pièces, débarras, wc.<br /><br />Possibilité de diviser l'immeuble grâce à ses deux entrées indépendantes et ses deux terrasses.<br /><br />Fenêtres en PVC double vitrage - chauffage gaz de ville - terrain clos environ 500 m<sup>2</sup>.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 131 500 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1940

### Común

Dormitorios:	6
Pies cuadrados terminados:	224 m2



Tamaño del lote: 528 m2

### Room details

Total rooms: 8

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 245

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T640378/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T640378/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1471359

