



MAGNIFIQUE MAISON EN PIERRE 3 CHAMBRES AUX PORTES DE NIORT !



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 232,350.64

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Saint-Maxire
Código postal:	79410
Publicado:	02/04/2026

Descripción:

Venez découvrir à Saint Maxire, village à environ 7 minutes de Niort, cette belle propriété d'environ 145 m² nichée sur un terrain clos et sans vis-à-vis de plus de 390 m² avec garage et cave. Cette maison de caractère comprend une cuisine aménagée, dans le prolongement vous trouverez le salon / séjour avec cheminée. La véranda avec accès sur le magnifique jardin et le wc complète ce niveau. Poursuivez la visite à l'étage où se trouve une belle chambre, un bureau et deux salles d'eau ! Au second étage, une chambre et une grande mezzanine pouvant servir de chambre et de bureau. L'authenticité est au rendez-vous, le coup de coeur est assuré! Alors n'attendez plus, contactez-moi et allons la visiter ensemble !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 198 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	145 m ²
Tamaño del lote:	397 m ²



Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 189

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T646880/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1482118

