



## Maoson vie de plain-pied dans son cadre verdoyant



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 162,497.19

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Belleville-sur-Loire
Código postal:	18240
Publicado:	02/04/2026

### Descripción:

A seulement 3 kilomètres du centre ville de Belleville sur Loire, cette jolie maison bénéficie d'un emplacement paisible dans un charmant village de la région. Entourée d'une nature verdoyante, elle offre une vue dégagée sur la campagne environnante. Les commodités et services essentiels tels que les écoles, les commerces et les transports en commun se trouvent à proximité, offrant ainsi un cadre de vie agréable et pratique pour ses habitants.

Cette maison des années 1950, sise sur un terrain de 1587 m<sup>2</sup>, se compose de 3 chambres, 2 toilettes et 2 vérandas qui lui confèrent une surface habitable de 156m<sup>2</sup>. Avec un total de 5 pièces, elle offre un espace de vie chaleureux et confortable. Les dimensions généreuses du terrain offrent de multiples possibilités d'aménagement extérieur, permettant ainsi de profiter pleinement de ce cadre bucolique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1949

### Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	156 m2



Tamaño del lote: 1587 m2

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 258

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T648478/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T648478/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1487270

