



Maison de 116 m² sur sous sol à Antoigné !



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 204,614.1

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Châtellerault
Código postal:	86100
Publicado:	02/04/2026

Descripción:

Située à Châtellerault, cette charmante maison très bien entretenue, bénéficie d'un environnement paisible dans le quartier très recherché d'Antoigné. Elle se situe près des écoles, d'un hypermarché, de commerces, de l'hôpital, d'un parc... Les transports en commun et la rocade sont facilement accessibles, vous garantissant un quotidien pratique.

Sur un terrain arboré et fleuri de 2062 m², cette jolie maison comprend un grand parking, un garage, une cave ainsi qu'un cabanon de 40 m² pour stocker votre matériel de jardin. Dotée d'un portail électrique, elle offre également une climatisation et un chauffage au gaz de ville, vous assurant confort et commodité.

Cette maison de 116 m² se déploie sur un rez-de-chaussée et un sous-sol. En rez-de-jardin, vous trouverez un séjour lumineux, une cuisine équipée, deux belles chambres avec parquet en bois dont une avec la climatisation, une salle d'eau avec deux vasques et des toilettes séparés. Au sous sol, vous serez surpris de découvrir un espace entièrement aménagé avec un petit salon avec climatisation, une chambre, une cuisine équipée, une salle de bain, des toilettes et une buanderie. Cette propriété constitue une opportunité rare à ne pas manquer !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 174 900 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1971

Común



Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	116 m ²
Tamaño del lote:	2062 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	273
--	-----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T651295/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1485436
-----------	---------

