



## Maison contemporaine de plus de 250m2 avec piscine



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 904,641.97

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Combrit
Código postal:	29120
Publicado:	02/04/2026

### Descripción:

Sur la commune de Combrit, proche du bourg, des plages et des commodités, magnifique maison familiale de plus de 250 m2 édiée sur un jardin clos et arboré d'environ 1200 m2. L'entrée vous accueille dans un espace ouvert composé d'un salon avec sa cheminé, une cuisine avec un grand ilot central et un espace séjour donnant sur sa terrasse en bois et sa piscine, une chambre avec sa salle d'eau privative et un wc indépendant. Vous disposez également d'une seconde partie composée d'une entrée indépendante, d'une salle de sport avec sauna donnant sur le jardin ainsi que d'une buanderie et d'une cave.<br />A l'étage vous serez séduit par sa grande mezzanine de plus de 39m2, sa suite parentale avec une salle de douche et son dressing, ainsi que trois chambres et une salle de bain.<br />vous rêvez d'un bien atypique avec tout le confort souhaité alors cette magnifique demeure est pour vous !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 770 900 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1995

### Común

Dormitorios:	5
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	252 m2



---

Tamaño del lote: 1225 m2

### Room details

Total rooms: 8  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 224

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T657204/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T657204/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1500923

