



Vous cherchez à poser vos valises dans un pavillon flambant neuf ? J'ai !



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 264,034.82

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Surgeres
Código postal:	17700
Publicado:	02/04/2026

Descripción:

Dans le bourg de BERNAY ST MARTIN situé à 15mn de SURGERES gare TGV et 25mn de ST JEAN D ANGELY , je vous propose ce pavillon ultra moderne de 95m² avec garage sur une parcelle de 1000m².
Cuisine ouverte sur salon_séjour donnant sur la terrasse , 1 cellier, 1 chambre parentale avec dressing et salle d'eau avec WC , 2 autres chambres , WC séparé
Sur la terrasse , la pergola bioclimatique permet de profiter du beau jardin clos, arboré et sans vis à vis
Chauffage au sol par pompe à chaleur
Raccordé au tout à l'égout
Maison sous décennales, très bon état général
Bien rare, contactez moi au plus vite!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2023

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	95 m2
Tamaño del lote:	1043 m2



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 40

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T657295/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1482018

