



propriété à fort potentiel aux portes de Tours



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,088,074.69

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Fondettes
Código postal:	37230
Publicado:	02/04/2026

Descripción:

Située à proximité immédiate du centre de Fondettes, cette maison de caractère entièrement rénovée vous séduira par ses volumes généreux, la qualité de ses matériaux et surtout par les nombreuses possibilités qu'elle offre.

Sur une surface habitable d'env 430 m², cette longère propose 7 chambres, dont 3 en rez-de-chaussée et dispose d'une entrée indépendante desservant une partie de la maison pouvant être aménagée en deux logements distincts. Parfait pour créer des studios indépendants ou développer une activité de chambres d'hôtes.

Installée sur un terrain d'environ 5 hectares, la propriété bénéficie de prairies, idéales pour accueillir vos chevaux à domicile.

La propriété bénéficie d'une isolation en laine de bois, deux poêles à bois, d'une couverture et charpente refaites à neuf. D'un assainissement assuré par un système neuf de phytoépuration.

Un cadre de vie paisible, sans renoncer aux commodités du quotidien. Maison alimenter par un forage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 930 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1800

Común

Dormitorios:	6
Baños:	4



Pies cuadrados terminados: 430 m2
Tamaño del lote: 50000 m2

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 104

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T657777/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1504002

