



## Appartement T3/4, de 68 M2, la clef-Saint-Pierre, lumineux et rénové



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 246,432.5

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Élancourt
Código postal:	78990
Publicado:	02/04/2026

### Descripción:

Situé dans la charmante ville d'Élancourt (78990), cet appartement se situe dans l'environnement dynamique de la clé de Saint Pierre, offrant un accès aisé aux transports en commun (gare de St Quentin -En Yvelines, et la Verrière, ligne N et U et RER C)<br /><br />Ce bien, entièrement repeint, de 68 m<sup>2</sup> comprend 3 pièces dont 1 grand séjour donnant sur balcon de 6 m<sup>2</sup>, lumineux, orienté sud-ouest, ouvrant sur une cuisine équipée, dotée d'un bar central chaleureux; coté nuit, 2 chambres parquetées, dont une avec un grand placard, une salle de bains moderne équipée d'une douche à l'italienne et de WC intégrés. Local vélos et poussettes sont existants.<br />Commerces, écoles et grandes entreprises comme Thalés ou Airbus à pieds!! <br />Un revenu locatif est envisageable, confortable (1000 euros).<br />/>L'appartement est complété par un box en sous sol. Il n'attend plus que vous! on organise une visite, ce sera avec joie!

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 148 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2920 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur



Fabricado: 1990

### Común

Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 68 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 240

### Building details

Number of Garages: 1

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T659546/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T659546/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1505852

