



Maison de ville de 130 m² à rénover entièrement



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 58,719.48

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Mirambeau
Código postal:	17150
Publicado:	02/04/2026

Descripción:

En plein centre-ville de Mirambeau, à 2 km de l' A10 et à 15 km de Jonzac, à proximité immédiate des commerces, pharmacie, cabinet médical, école et collège, cette maison de ville est à 45 min des plages et du péage de Bordeaux.
Au rez-de-chaussée, on trouve 70 m² environ dont une pièce avec cheminée et moellon. On accède au 1er étage où se trouvent 2 plateaux d'environ 35 m² chacun, puis une échelle conduit au grenier. Une cave d'environ 20 m² et un parking privé ou jardinet de 23 m² viennent compléter l'ensemble.
La toiture a été rénovée en 2013 et l'installation des eaux usées réalisée en 2018.
Les fenêtres PVC double vitrage sur mesure sont achetées et n'attendent plus que d'être posées.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 50 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios:	2
Pies cuadrados terminados:	130 m2
Tamaño del lote:	104 m2

Room details



Total rooms: 4

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T659927/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1507839

