



Maison de ville, trois chambres avec jardin et dépendance – Centre de Guîtres



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 102,093.46

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Guitres
Código postal:	33230
Publicado:	02/04/2026

Descripción:

Située en plein centre de Guîtres, cette maison de ville d'environ 94 m² offre un beau potentiel après rénovation. Elle comprend un séjour lumineux, une cuisine séparée, trois chambres, une salle d'eau, des WC indépendants ainsi qu'une véranda donnant sur un jardin calme à l'arrière. Une dépendance complète l'ensemble, idéale pour un espace de rangement ou un atelier. Tous les commerces, écoles et services sont accessibles à pied, dans un environnement pratique et agréable. Des travaux sont à prévoir, mais la configuration et l'emplacement central en font un bien intéressant, aussi bien pour une résidence principale que pour un projet locatif.
Visite Virtuelle disponible sur demande !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 87 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1940

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	94 m2
Tamaño del lote:	205 m2



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 262

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T663420/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1513820

