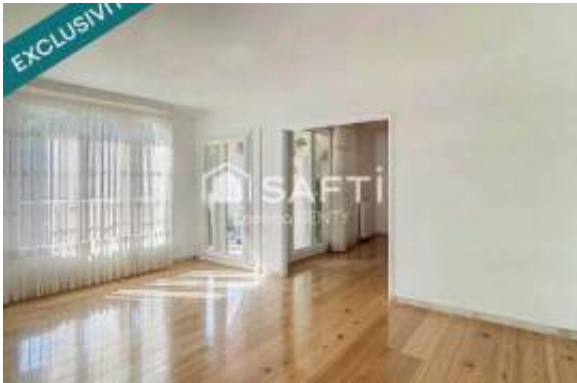




COLOMBES - 3/4 PIÈCES AVEC LOGGIA, PARKING ET CAVE



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 428,323.15

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Colombes
Código postal:	92700
Publicado:	02/04/2026

Descripción:

COLOMBES - GABRIEL PÉRI - 3/4 PIÈCES AVEC LOGGIA, PARKING ET CAVE
À 10 minutes à pied de l'hyper centre, au 2ème étage avec ASCENSEUR d'une résidence bien entretenue avec GARDIENNE, cet appartement de 82 m² offre un cadre de vie lumineux et fonctionnel, idéal pour une famille.
Il se compose d'une ENTRÉE, d'un DOUBLE SÉJOUR comprenant un SALON (19 m²) et une SALLE À MANGER (13 m²) pouvant facilement être aménagée en 3ème CHAMBRE, d'une CUISINE FERMÉE équipée, de DEUX CHAMBRES (14 et 11 m² env.), d'une SALLE DE BAIN, d'une BUANDERIE et de WC SÉPARÉS.
Le séjour s'ouvre sur une LOGGIA de 5 m² orientée SUD, agréable au quotidien.
Appartement TRAVERSANT NORD/SUD, LUMINEUX, en EXCELLENT ÉTAT, avec de NOMBREUX RANGEMENTS.
Chauffage et eau chaude collectifs.
Une CAVE et une PLACE DE PARKING complètent ce bien.
Proche commerces, transports et écoles
Appartement familial évolutif, avec possibilité de 3 chambres

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 218 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2765 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 365 000 €



Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1976

Común

Dormitorios: 2

Baños: 2

Pies cuadrados terminados: 82 m²

Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 4

Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 144

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T667319/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1492705

