



NOUVEAU...!!! APPARTEMENT DE CARACTERE - A 5 minutes à pieds du centre ville



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 422,455.71

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Dinan
Código postal:	22100
Publicado:	02/04/2026

Descripción:

A DINAN, à 5 minutes à pieds du centre, dans un quartier calme et prisé, venez découvrir ce bel appartement entièrement rénové, où le charme de l'ancien allie le confort moderne.
Son parquet, ses belles prestations et sa rénovation réalisée avec goût en font un bien fonctionnel et agréable à vivre.

Vous y trouverez :
- un bel espace séjour/salon idéal pour recevoir
- une cuisine aménagée - équipée
- deux chambres lumineuses
- une salle d'eau spacieuse
- un wc
- et de nombreux rangements (placards/dressing...)

SON AUTRE ATOUT MAJEUR : son grenier d'environ 85 m², idéal pour du stockage ou aménagement (selon faisabilité).

Emplacement idéal, à deux pas des commerces et services.

CE BIEN MERITE TOUTE VOTRE ATTENTION LORS D'UNE VISITE

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 7 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 100 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 360 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1750



Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	107 m2
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	3
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	183
--	-----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T667897/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1511837
-----------	---------

