



Maison 165m2, 3/4 chambres, piscine, garage, terrain 6033m2



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 281,519.79

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Feugarolles
Código postal:	47230
Publicado:	01/04/2026

Descripción:

Idéalement située en campagne à 3 mn du bourg, 20mn d'Agen, sur terrain arboré et fleuri de 6033m2 (dont 3000m2 environ de bois), maison de 165m2 .

Hall d'entrée, buanderie, 2 Wc, cuisine équipée, salle a manger avec mezzanine, salon, dressing, trois chambres, salle de bain avec douche à l'italienne.

En extérieur , une terrasse carrelée de 40m2 à l'avant, une cuisine d'été et terrasse à l'arrière, terrain de pétanque, un garage de 53m2 environ, une piscine (3,5X7), jardin paysager fleuri et arboré, stationnements, bois.

Maison en bon état d'entretien de 1982 construite avec des matériaux de qualité.

Chauffage poêle a granule performant avec répartiteur.

Taxe foncière 1912€ (2025)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 900 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1982

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	165 m2



Tamaño del lote: 6033 m2

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 223

Building details

Parking: Sí

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T671330/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1530168

