



COLOMBES CENTRE - 3 PIÈCES ENTIÈREMENT RÉNOVÉ - PRÊT À VIVRE



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 268,728.77

Ubicación

País: Francia
Estado/Región/Provincia: Isla de Francia
Ciudad: Colombes
Código postal: 92700
Publicado: 01/04/2026

Descripción:

COLOMBES CENTRE - 3 PIÈCES ENTIÈREMENT RÉNOVÉ - PRÊT À VIVRE
À 500 mètres de la rue Saint-Denis et des commerces, au rez-de-chaussée d'un petit immeuble très bien entretenu, cet appartement de 3 pièces offre un cadre de vie fonctionnel et confortable, idéal pour un premier achat ou un investissement.
Il se compose d'une CUISINE OUVERTE AMÉNAGÉE, d'un SÉJOUR optimisé, de DEUX CHAMBRES d'environ 9,5 m² chacune, d'une SALLE D'EAU et de WC SÉPARÉS.
Appartement ENTIÈREMENT RÉNOVÉ avec des matériaux de qualité, en PARFAIT ÉTAT, sans aucun travaux à prévoir.
Exposition SUD, bonne luminosité, chauffage et eau chaude collectifs inclus dans les charges.
Une CAVE complète ce bien.
Proche commerces, transports et centre-ville
Idéal premier achat ou investissement locatif clé en main

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 39 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 229 000 €

Honoraires charge vendeur



Fabricado: 1960

Común

Dormitorios: 2
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 45 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 268

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T672321/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1529271

