



## Maison 15 min à pied RER A plain pied



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 916,526.3

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Chatou
Código postal:	78400
Publicado:	02/04/2026

### Descripción:

CHATOU en limite du VESINET - à 15 minutes à pied du RER A Le Vésinet Centre, venez découvrir cette maison de PLAIN-PIED d'une superficie habitable d'environ 120 m<sup>2</sup> édiée sur une parcelle de 593m<sup>2</sup>.  
Elle se compose d'une entrée avec rangements, une pièce de vie lumineuse donnant directement sur une TERRASSE et le JARDIN, une cuisine séparée aménagée ainsi que de 2 CHAMBRES dont une avec salle d'eau, une salle de bains des toilettes séparées.  
A l'étage: une grande CHAMBRE ou possibilité 2 chambres/espace bureaux  
SOUS-SOL total avec cave, chaufferie, cave à vin et rangements.  
Un GARAGE et 2 places de PARKING extérieur complètent ce bien.  
Très beau JARDIN au calme, sans vis à vis et ensoleillée.   
Maison bien entretenue, avec un DPE D.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 779 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 743 945 €

Honoraires charge acquéreur : 35 055 € soit 4,71 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Fabricado: 1870

### Común

Dormitorios:	3
Baños:	2



---

Pies cuadrados terminados: 120 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 593 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 228

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T673507/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T673507/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1496368

