



Cresprières : maison ancienne à rénover



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 382,376.19

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Crespieres
Código postal:	78121
Publicado:	01/04/2026

Descripción:

Cresprières – cœur de village : à deux pas des écoles, de la crèche, des commerces et du tout récent Parc du Château. Accès A13/A14 en 10 min. Cette maison ancienne de 119 m² habitables sur une parcelle de 225 m² offre un cadre de vie privilégié. Elle se compose d'une entrée desservant un double séjour avec cheminée. Amoureux de l'ancien, vous serez séduit par la charpente cathédrale et la pièce de vie traversante Nord/Sud, très lumineuse. Au même niveau : une cuisine séparée avec accès extérieur, une salle d'eau et un WC indépendant. À l'étage, 3 chambres dont une avec dressing et une autre avec point d'eau. Deux caves et un garage avec porte motorisée complètent ce bien. Double vitrage, volets roulants électriques, chauffage gaz à condensation récent. Maison saine, mais des travaux de rénovation sont à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 325 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	119 m ²



Tamaño del lote: 114 m2

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 322

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T675336/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1533904

