



Immeuble, 4 appartements, 1 local commercial.



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 230,000

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Bourges
Código postal:	18000
Publicado:	01/04/2026

Descripción:

Bourges, réputée pour son patrimoine historique et Capitale Européenne de la Culture en 2028, je vous propose un ensemble immobilier de 178 m² environ composé de 4 appartements, 1 local commercial, un garage et un jardinet à 3 mn du centre-ville et 2 mn de la gare SNCF. Proche des commerces, écoles et transports en commun, ce bien bénéficie de toutes les commodités nécessaires à un quotidien facile et confortable. Bonne rentabilité environ 9 %. La taxe foncière s'élève à 2836€.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 230 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1949

Común

Pies cuadrados terminados:	178 m2
Tamaño del lote:	591 m2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 301

Lease terms



Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T675550/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1537001

