



## Un appartement lumineux fonctionnel et agréable.



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 179,543.68

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Mantes-la-Ville
Código postal:	78711
Publicado:	01/04/2026

### Descripción:

Situé à proximité immédiate de la gare et avec un accès rapide à l'A13, cet appartement ,dans une résidence sécurisée en rez-de-chaussée combine praticité et confort de vie. Dans un quartier calme et résidentiel, proche des commerces et des écoles, il bénéficie d'une localisation idéale pour concilier tranquillité et facilité de déplacement.<br /><br />Il se compose d'une séjour lumineux ouvert sur une cuisine aménagée et équipée équipée , de deux chambres, d'une salle d'eau avec WC et d'une loggia.<br /><br /> Il est équipé d'un chauffage électrique récent , d'un ballon d'eau chaude récent, de fenêtres double vitrage PVC . Aucun travaux n'est à prévoir : l'installation peut être immédiate.<br /><br />Une cave privative vient compléter ce bien, offrant un espace de stockage pratique.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 60 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 909 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 153 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1960

### Común



Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 60 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 225

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T676467/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T676467/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1538244

