



Terrain 271 m² – Bègles – proche Tram C



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 201,671.97

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Begles
Código postal:	33130
Publicado:	01/04/2026

Descripción:

BÈGLES (Stade Moga) - TERRAIN À BÂTIR - À 5 minutes à pied du tram C (Calais – Centujean, direct Gare), découvrez ce terrain plat et rectangulaire de 271 m², exposé plein sud, situé en première ligne dans un quartier résidentiel calme.
- Emprise au sol possible : 108 m² (40%)
- Libre constructeur
- Déjà réalisé : Tout-à-l'égout, Compteur d'eau, Etude de sol G1, Etude Hygro
- À prévoir : Électricité (raccordement à 6m) - Fibre (raccordement à 50 cm) - Création d'un bateau - Évacuation eaux pluviales

Emplacement recherché, proche commodités et transports, idéal pour un projet de vie au calme tout en restant connecté au centre de Bordeaux. Contactez Héloïse Frappier-Léal au 06 65 42 90 59.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 171 000 €

Honoraires charge vendeur

Común

Pies cuadrados terminados:	271 m ²
Tamaño del lote:	271 m ²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T677003/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1540728

