



Maison - 7 pièces - 146m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 880,987.77

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Locmariaquer
Código postal:	56740
Publicado:	01/04/2026

Descripción:

Laissez-vous séduire par cette belle maison familiale nichée sur un terrain généreux arboré de 1477 m², offrant espace, confort et sérénité.

Dès l'entrée, un vaste hall vous accueille et ouvre sur une cuisine aménagée et équipée, pensée pour allier convivialité et fonctionnalité.
Le salon-séjour de plus de 45 m², baigné de lumière, devient le cœur de la maison : cheminée, volumes généreux et accès direct à la terrasse pour prolonger vos moments de détente en extérieur.

Le rez-de-chaussée propose également un bureau (ou chambre selon vos besoins), une salle d'eau privative, idéal pour recevoir ou télétravailler en toute tranquillité.

À l'étage, vous découvrirez quatre belles chambres et une salle de bains, parfaites pour accueillir confortablement toute la famille.

Côté pratique, vous profiterez de la proximité des commerces, des écoles, ainsi que d'un arrêt de bus desservant collèges et lycées, facilitant le quotidien des familles.

Et pour vos moments de loisirs, la maison se situe à deux pas des plages et sentiers environnants, un cadre naturel privilégié pour se ressourcer et savourer la douceur de vie à Locmariaquer.

Une maison spacieuse, lumineuse et chaleureuse, idéale pour une vie de famille épanouie à Locmariaquer.

N'hésitez pas à me contacter !!!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 747 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2007



Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	146 m2
Tamaño del lote:	1477 m2

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	165
--	-----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T677486/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1532757
-----------	---------

