



Maison de bourg de 121m² - (Appartement + T2)



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 111,139.73

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Buzancais
Código postal:	36500
Publicado:	01/04/2026

Descripción:

Antoine Charluet votre conseiller en immobilier SAFTI vous présente cette maison située à Buzançais (36500) proche des commodités essentielles (cabinet médical, pharmacie, école, associations, marchés). Située dans la charmante ville de Buzançais (36500), cette propriété offre un cadre de vie paisible et convivial. Idéalement localisée, elle bénéficie de la proximité de tous les commerces de proximité, des écoles, ainsi que des espaces verts pour des balades relaxantes en plein air. La ville propose également diverses activités culturelles et sportives pour toute la famille, faisant de Buzançais un lieu dynamique et agréable à vivre.

Cette maison de 121 m² vous propose un espace de vie spacieux et lumineux. Avec ses 5 pièces, dont 2 CHAMBRES confortables, cette résidence comprend une première partie comprenant une CUISINE/SÉJOUR de 48m², une CHAMBRE de 11m² et une PETITE CHAMBRE de 8m², ainsi qu'une SALLE DE BAIN. L'étage aménageable offre des possibilités d'extension. Deux grands GARAGES complètent ce bien, qui inclut également un logement T2 avec une CUISINE/SÉJOUR de 14m², une CHAMBRE de 10m² et une SALLE D'EAU/WC.

Idéale pour de l'investissement locatif.

CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE - TOUT-À-L'ÉGOÛT- RAFRAICHISSEMENT ET TRAVAUX À PRÉVOIR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 95 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1973



Común

Dormitorios: 2
Pies cuadrados terminados: 121 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 319

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T679957/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1543482

