



## Traversant Est-Ouest, Lumineux, Quartier recherché



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 668,888.21

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Versalles
Código postal:	78000
Publicado:	01/04/2026

#### Descripción:

Coup de coeur !<br />Versailles Rive Droite - A 10 minutes du Château et de la place du marché, bel appartement de 3 pièces en très bon état dans un cadre verdoyant. Safti vous propose ce bien de 67m2, rénové avec goût, au 2ème étage d'une résidence de standing, offrant une vue dégagée sur la verdure et une vue château depuis le balcon.<br />Le séjour s'ouvre sur la cuisine entièrement aménagée et équipée. Une grande chambre avec balcon, une petite chambre/bureau et une salle de bains avec WC vous offre un confort optimal. Nombreux rangements.<br />Cet appartement comprend également une cave et une place de stationnement. Résidence très bien entretenue avec gardien et ascenseur.<br />Situé dans un quartier dynamique et résidentiel très recherché, vous profiterez de la proximité de plusieurs commodités comme, crèche, écoles maternelles/primaires et transports communs. A visiter sans tarder.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 196 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3420 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 570 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1961



---

## Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	67 m <sup>2</sup>
Floor Number:	2

## Room details

Total rooms:	3
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	223
--	-----

## Building details

Parking:	Sí
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T682419/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T682419/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
----------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1543591
-----------	---------

