



Maison DPE C sans travaux 4 chambres et plus



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 397,763.25

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Aulnay-sous-Bois
Código postal:	93600
Publicado:	02/04/2026

Descripción:

Aulnay sous bois, Vieux Pays, à 40 mn en transport de la gare du Nord, à 5 mn à pied du lycée Voillaume et des écoles maternelles et élémentaires, je vous propose cette maison des années 90 de 118m² sur un terrain de 300m². Ce pavillon se compose d'une entrée desservant le salon salle à manger de 30m², une grande cuisine, 2 chambres de plus de 10m² en rez de chaussée, une salle de bain et wc pour une vie de plain-pied. A l'étage, un palier dessert 2 grandes chambres de 16m² chacune, une salle d'eau avec wc, et un grand dressing possible; Enfin, un sous-sol total avec un grand garage de 30m², une pièce et son espace buanderie!!! Beau potentiel pour une famille, à visiter sans tarder!!

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 2 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 340 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1989

Común

Dormitorios: 4



Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 120 m2
Tamaño del lote: 300 m2

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 106

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T699375/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1461186

