



Maison divisée en 2 logements



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 585,570.56

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Pontault-Combault
Código postal:	77340
Publicado:	02/04/2026

Descripción:

Située à Pontault-Combault (77340), cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié dans le quartier du Bouquet offrant un cadre de vie paisible et familial en étant proche des commerces et écoles.

Cette maison de 164m² habitables sur un terrain de 404m² est une occasion rare sur le marché.

Construite en 1990, elle est saine et robuste et se divise en deux logements.
Au rez-de-chaussée, une entrée dessert un garage de 55m² avec buanderie ainsi qu'un escalier menant aux 2 logements.
Le premier étage se compose d'un séjour donnant sur un balcon, une cuisine indépendante, une salle de bains et 3 chambres.
Le deuxième étage propose un salon, une cuisine, une salle de bains et 2 chambres.
Enfin, l'escalier dessert également les combles aménagés avec une salle de bains et un toilette.
En extérieur, 2 appentis de 29m² complètent cet ensemble.
Cette maison offre de multiples possibilités d'aménagement pour une grande famille ou un investissement locatif.
Venez vite la découvrir ! Contactez-moi !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 499 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1990

Común

Dormitorios: 7



Pies cuadrados terminados: 164 m²
Tamaño del lote: 404 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 193

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T699394/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1456816

