



Une demeure d'âme - Guidel (320 m² au sol)



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 938,508.84

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Guidel
Código postal:	56520
Publicado:	01/04/2026

Descripción:

Cette longère de caractère, édiée en 1870 et rénovée avec soin, s'impose dès le premier regard par son charme intemporel et ses volumes généreux. Sur plus de 9 000 m² de terrain, elle offre un cadre de vie exceptionnel où le confort contemporain s'allie à l'élégance des belles pierres. Chaque espace révèle son caractère : pierres, poutres et lumière naturelle créent une atmosphère chaleureuse et sophistiquée. Les salons, aux ambiances distinctes, invitent tant aux réceptions qu'aux instants de quiétude. La cuisine ouverte, se prolonge naturellement, tandis qu'une mezzanine dévoile un espace unique, parfait pour accueillir invités ou créer un univers à part. À l'étage, trois chambres, dont une suite parentale. Les dépendances, hangar, préau et atelier offrent un potentiel infini, s'intégrant parfaitement dans ce cadre verdoyant et inspirant. Plus qu'une maison, une propriété rare où chaque détail raconte une histoire. Une visite suffira pour tomber sous le charme. Transformation possible en gîte ou maison d'hôtes avec plus de 420 m² exploitables !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 799 760 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1870

Común

Dormitorios: 5



Baños: 3
Pies cuadrados terminados: 320 m2
Tamaño del lote: 9000 m2

Room details

Total rooms: 9
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 164

Building details

Parking: Sí
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T701614/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1526316

