



En campagne, longère composée de deux logements



Info Agente

| | |
|-----------------|--|
| Nombre: | ArKadia |
| Nombre empresa: | |
| País: | Reino Unido |
| Teléfono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Detalles del anuncio

| | |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta |
| Precio: | USD 457,842.05 |

Ubicación

| | |
|--------------------------|-------------|
| País: | Francia |
| Estado/Región/Provincia: | Bretaña |
| Ciudad: | Ploumilliau |
| Código postal: | 22300 |
| Publicado: | 02/04/2026 |

Descripción:

Située à 2,5 km des commerces de Ploumilliau, belle propriété offrant un cadre de vie paisible en pleine campagne. Ses 2544 m² de terrain offrent un espace extérieur spacieux avec la présence d'un hangar, d'un carport, une terrasse, 2 vérandas et d'une triple crèche, parfait pour les activités en plein air. La longère en pierre de 200 m² habitables présente des caractéristiques uniques, telles que deux logements indépendants possibles, dont une partie studio aménagée pour personne à mobilité réduite. À l'intérieur, cette bâtisse comprend 8 pièces réparties sur deux niveaux, dont 6 chambres, 2 salles de bain et 2 toilettes. Le rez-de-chaussée accueille la pièce de vie lumineuse avec cheminée, cuisine aménagée ouverte, 2 chambres, salle d'eau et le studio annexe. À l'étage dispose de 4 chambres. Les climatiseurs dans chaque pièce, la menuiserie double vitrage, les deux pompes à chaleur, les panneaux solaires et les portails électriques offrent un confort optimal. Affaire rare !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 388 500 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

| | |
|--------------|---|
| Dormitorios: | 6 |
| Baños: | 2 |



Pies cuadrados terminados: 200 m²
Tamaño del lote: 2544 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 92

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T712175/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1506549

