



Maison 192m² avec hangar de 120m² refaite à neuf



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 300,031.28

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Mombrier
Código postal:	33710
Publicado:	02/04/2026

Descripción:

Située dans la charmante commune de Mombrier (33710), cette propriété séduit par son emplacement paisible au cœur d'un environnement naturel préservé. Paisible et conviviale, la ville offre un cadre de vie recherché, à proximité des vignobles de renom et à quelques pas des bords de la Dordogne, propices aux balades relaxantes. Les commodités essentielles telles que les écoles et les commerces sont facilement accessibles, garantissant un quotidien pratique et agréable.

Cette maison entièrement rénovée s'étend sur une surface habitable généreuse de 192 m². Elle se compose de 6 pièces lumineuses, dont 3 chambres confortables et 2 salles de bain modernes. L'espace de vie principal, d'une superficie d'environ 106 m², offre une ambiance conviviale avec sa cuisine ouverte. Une suite parentale, une arrière-cuisine fonctionnelle, un bureau avec salle d'eau attenante, et un vaste garage viennent compléter cet ensemble harmonieux. Parfait mélange entre modernité et confort, cette propriété saura séduire les amateurs de belles demeures familiales.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 254 400 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios: 3



Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 192 m2
Tamaño del lote: 650 m2

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 106

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T723383/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1493797

