



## Maison de 130m2 3 chambres



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 176,023.21

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Bouex
Código postal:	16410
Publicado:	02/04/2026

### Descripción:

Située sur la commune de BOUEX dans un cadre paisible cette belle maison de 130m2 avec son jardin de 2000m2 offre au RDC une entrée, WC, cuisine ouverte sur salle a manger, salon avec cheminée, un balcon qui surplombe le jardin. a l'étage un palier qui dessert 3 chambres, une salle de bain, WC.<br />Une cave de 65m2. <br />Cette maison dispose d'un studio indépendant de 56m2, offrant un potentiel intéressant pour un projet locatif, une maison d'amis ou un espace professionnel. <br />Très belle maison avec travaux a prévoir pour en faire votre prochain nid douillet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 150 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1948

### Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	130 m2
Tamaño del lote:	2009 m2

### Room details



Total rooms: 5

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 313

### **Lease terms**

Date Available:

### **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T618731/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T618731/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1431053

