



Charmante propriété avec maison et gîte, proche du port.



Info Agente

| | |
|-----------------|--|
| Nombre: | ArKadia |
| Nombre empresa: | |
| País: | Reino Unido |
| Teléfono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Detalles del anuncio

| | |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta |
| Precio: | USD 475,262.68 |

Ubicación

| | |
|--------------------------|------------|
| País: | Francia |
| Estado/Región/Provincia: | Bretaña |
| Ciudad: | Penmarch |
| Código postal: | 29760 |
| Publicado: | 02/04/2026 |

Descripción:

Penmarc'h– A deux pas du port de Kérity, niché à l'abri des regards, cette belle propriété de caractère se compose d'une maison principale et d'une longère avec un gîte et un garage/atelier.

La maison principale offre un salon / séjour (32m²), une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau avec wc, une buanderie, et une chambre spacieuse avec salle d'eau privative (20m²). À l'étage, vous disposerez de deux chambres avec placards et un wc indépendant.

Dans la longère, un gîte indépendant propose un séjour avec cuisine, une salle d'eau et deux chambres. À cela s'ajoute un garage-atelier d'environ 30 m².

La maison profite également d'un beau jardin arboré à l'arrière alliant charme et sérénité.
Cour fermée avec portail électrique et espace de stationnement.

Cette propriété, située dans un secteur prisé de Penmarc'h, à proximité des plages et du port, convient aussi bien en résidence principale ou secondaire qu'à un projet de location saisonnière.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à me contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 405 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1930

Común

Dormitorios: 5



Pies cuadrados terminados: 130 m²
Tamaño del lote: 602 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 173

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T621551/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1434498

